



## Upgrade Estate - Site Manager

### Wat je wil weten over onze bedrijfscultuur:

- Elke collega is voor ons een **medeMerker**, gezien we samen onze visie en waarden uitdragen.
- We zorgen ervoor dat elke medeMerker kan doen waar hij goed in is, zich goed voelt in zijn job en dus ook kan werken aan zijn eigen **geluk**.
- Onze Customer Intimacy Strategie wordt uitgedragen door 'the most happy employees'!
- Donderdag is al jaren onze 'focus-dag', meetings plannen we op de andere weekdays.
- We laten geen enkele kans liggen om successen te vieren met elkaar op een verrassende en origi-Nele manier.
- We motiveren al onze medeMerkers om verder te groeien in onze 5 Upskills.
- Ons bedrijf ademt **creativiteit en duurzaamheid** en dat krijgt een concrete vertaling in onze **Sustainable Development Goals**.
- De kracht van ons bedrijf zit onder meer in de **diversiteit** van onze teams. We verkiezen kleurrijke karakters boven traditionele profielen.
- Elk talent ongeacht leeftijd, gender, beperking en geloofsovertuiging vormt een verrijking voor ons bedrijf.
- Plezier onder collega's, een duidelijke bedrijfsstrategie en vertrouwen zijn typerend voor onze (gecertificeerde) **Best Workplace**.

### Wat je wil weten over ons Bouwteam Upsize:

- Ons team implementeert de **nieuwste bouwmethodes** in de projecten zoals: 3D-print, modulair- & circulair bouwen.
- We staan voor een doordachte pre-engineering en garanderen dan ook een slimme, duurzame en kwalitatieve uitvoering van de werken.
- We staan voor kwalitatief uitgevoerde werken en voor een vlot projectverloop.
- Zakwoordenboekjes stellen ons in staat om met onze anderstalige aannemers te communiceren.

## Wat kan jouw bijdrage zijn aan het realiseren van onze missie?

- Je **stuurt de aannemers aan** op de werf.
- Je staat in voor de organisatie en de logistiek van de werf.
- Je bereidt de werfvergaderingen mee voor.
- Je geeft continu feedback aan de projectmanager.
- Je zorgt voor een **positieve sfeer** op de werf waar iedereen zich welkom en gerespecteerd voelt.
- Je houdt toezicht op het respecteren van de veiligheidsvoorschriften op de werf.
- Je staat in contact met de onderaannemers HVAC en volgt hun werkzaamheden nauw op.
- Je controleert nauwkeurig de uitgevoerde werken via het programma BIM360.

## Welke persoonlijkheden zullen schitteren in deze job?

- **Getting things done**, is waarschijnlijk jouw drijfveer.
- Jouw professionele achtergrond is minder belangrijk, een leergierige houding is een must.
- Je hebt een bachelordiploma uit een bouwkundige of technische richting en je hebt een eerste werkervaring achter de rug.
- Je beschikt over een masterdiploma en wil je theoretische kennis 'Upgraden' met de praktijk op de werf.
- Je bent een organisatorisch talent, beschikt over doorzettingsvermogen en wil je graag omscholen.
- Je beseft dat een vlotte oplevering het resultaat is van teamwork.
- Kortom: **de werf is jouw favorite place to be** 😊.

## Wat mag je verwachten van ons in return?

- Onze eigen **Upgrade Academy** zorgt ervoor dat elke medeMerker zich verder professioneel kan ontwikkelen.
- Je doorloopt een intensief **onboardingsprogramma** met een **onthaalcoach** die zich over jou begeleidt.
- We werken in tandem met de projectmanager voor het afsluiten van de werf om de work-life balance van onze medeMerkers in evenwicht te houden.
- Een 40-urenweek met 12 ADV dagen.
- En uiteraard wordt een job bij Upgrade Estate ook mooi beloond.
- Een bedrijfswagen, DKV verzekering en extra voordelen behoren tot het pakket.

<https://upgrade-estate.be>