

Upgrade Estate - HVAC Engineer Facilities



Wat kan jouw bijdrage zijn aan de realisatie van onze missie?

- Je staat samen met het team in voor **het beheer en de opvolging van alle HVAC klussen**.
- Je **stuurt externe servicepartijen aan** die binnen hun expertise klussen en projecten mee opvolgen.
- Je communiceert met alle betrokken partijen (collega's, service partijen, etc.).
- Je doet de **technische voorbereiding** van herstellingen en optimalisaties aan de technische installaties (HVAC, gebouwbeheerssystemen, energiemonitoring en hydraulische aanpassingen).
- Je zorgt voor een vlotte voortgang van werkzaamheden in onze verschillende gebouwen en streeft naar een goede **administratieve opvolging**.
- Je maakt de planning voor het periodiek onderhoud en de keuringen op.
- Je zorgt voor de voorbereiding en opvolging van onze **verduurzamingsprojecten** in het kader van de Sustainable Development Goals.
- Je werkt steeds binnen de vooropgestelde budgetten.
- Je deelt je ervaring en kennis met de facility coordinatoren.
- Bij complexere problemen wordt er nauw samen gewerkt met een intern team van ervaren medewerkers.

Wat wil je weten over ons Facility team:

- Plezier onder collega's en een **hoog vertrouwen** zijn typerend voor onze bedrijfscultuur.
- In 2022 werden we bekroond met de titel '**Best Workplace**' en in juni mochten we de '**Wellbeing-Award 2024**' in ontvangst nemen!
- Ons bedrijf ademt **duurzaamheid** op verschillende aspecten: sociaal, ecologisch en economisch.
- Onze duurzaamheidsdoelstellingen stimuleren **omdenken en innovatie**.

- Bij ons is iedereen een **medeMerker**, want we geloven in het delen van onze visie en waarden.
- We houden van **diversiteit** en geven de voorkeur aan kleurrijke karakters boven traditionele profielen.
- Ons team Facility is een dynamisch team van **technische specialisten** en **gezwinde planners**.
- Het team staat samen in voor het goed beheer van de gebouwen binnen onze brands **Upkot, Upliving en Upoffiz**.
- Het enthousiasme van het team kent geen grenzen en dat geeft een boost aan onze communities in de gebouwen.
- Zowel het oplossen van urgente klussen als het uitwerken van een **preventief actieplan** zijn energiegevers voor het team.
- Via periodieke **conceptrondes** in onze gebouwen houdt het team vinger aan de pols om kwalitatief beheer te garanderen.

Wat kun je van ons verwachten?

- Je doorloopt een **onboarding programma** met begeleiding van een collega.
- Via onze **Upgrade Academy** krijgen alle medeMerker kansen om zich verder professioneel te ontwikkelen.
- We stimuleren elke medeMerker om te groeien volgens zijn **talenten**.
- Uiteraard wordt een job bij Upgrade Estate ook **mooi beloond**.
- Een laptop, GSM, iPad, hospitalisatie- en tandzorgverzekering, eco-en maaltijdcheques maken deel uit van je **verloningspakket**.
- Voor deze functie is **een bedrijfswagen** voorzien.
- Via **Upgrade Mobility** kunnen alle medeMerkers een elektrische fiets, vouwfiets of step leasen.
- Je werkt in een 38 uren week met 5 extralegale verlofdagen.
- We zijn net verhuisd naar **een nieuw Upoffiz gebouw** in Gent, een inspirerende site vol beleving.

<https://upgrade-estate.be>