

## Upgrade Estate – Facility Coördinator

### Wat zal jouw bijdrage zijn aan het realiseren van onze missie?

- Je bent hét aanspreekpunt voor het **facilitair beheer** van een aantal van onze projecten.
- Je registreert nieuwe klussen in ons platform en schakelt vlot **externe partners** in.
- Kleine technische problemen? Die pak je zelf **hands-on** aan.
- Je onderhoudt een goede band met onze leveranciers.
- Via periodieke **conceptrondes** in onze gebouwen hou je een vinger aan de pols om kwalitatief beheer te garanderen.
- Je onderhoudt de **stock** en bestelt wat nodig is.
- Je zorgt voor een vlotte **administratieve opvolging en facturatie**.
- Je hebt rechtstreeks contact met onze studenten, young professionals en bedrijven en maakt hun ervaring zorgeloos.
- Je bent verantwoordelijk voor onze 3 Upkot projecten in Mons, je werkt dus 3 dagen per week vanuit Mons.

### Wat je wil weten over het Facility Team:

- Plezier onder collega's en een **hoog vertrouwen** zijn typerend voor onze bedrijfscultuur.
- We zijn voor de vierde keer op rij gecertificeerd als **Great Place to Work** – een erkenning die de kracht bevestigt van onze cultuur waarin vertrouwen, verbondenheid en trots centraal staan.
- Ons bedrijf ademt **duurzaamheid** op verschillende aspecten: sociaal, ecologisch en economisch.
- Bij ons is iedereen een **medeMerker**, want we geloven in het delen van onze visie en waarden.
- We houden van **diversiteit** en geven de voorkeur aan kleurrijke karakters boven traditionele profielen.
- Bij ons draait het om **meer dan gebouwen beheren** – we creëren plekken waar studenten, young professionals en bedrijven zich thuis voelen.
- Ons Facility team bruist van energie: **technische experts en planners** die er samen voor zorgen dat Upkot, Upliving en Upoffiz topplekken zijn.
- Van **urgente interventies** tot **preventieve acties** – ons enthousiasme werkt aanstekelijk en tilt onze communities naar een hoger niveau.
- Krijg je ook energie van het **tackelen van uitdagingen**, dan ben jij misschien de missing link in ons Facility team!

### Wat kun je van ons verwachten?

- Je doorloopt een **onboarding programma** met begeleiding van een collega.
- Via onze **Upgrade Academy** krijgen alle medeMerkers kansen om zich verder professioneel te ontwikkelen.

- We stimuleren elke medeMerker om te groeien volgens zijn **talenten**.
- Uiteraard wordt een job bij Upgrade Estate ook **mooi beloond**.
- Een laptop, GSM, iPad, hospitalisatie- en tandzorgverzekering, eco-en maaltijdcheques maken deel uit van je **verloningspakket**.
- Via **Upgrade Mobility** kunnen alle medeMerkers een elektrische fiets, vouwfiets of step leasen.
- Voor deze functie is **een bedrijfswagen** voorzien.
- Je werkt in een 40 uren week met 12 ADV dagen.

<https://upgrade-estate.be>